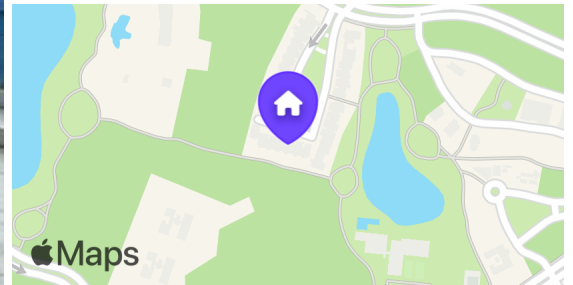


Exclusivo Departamento en Venta en Meriden, Cabo Norte – Mérida Norte

Cabo Norte, Mérida

\$8,685,000 EN VENTA



3

Recámaras

3

Baños

2

Estacionamientos

195 m²

de construcción

EB-UO7014

ID

Descripción

Vive en el desarrollo más cotizado y con mayor plusvalía del sureste mexicano: Meriden dentro de Cabo Norte, un concepto residencial único frente a La Isla Mérida y rodeado de lagos, parques y servicios premium.

📍 Ubicación Inmejorable

- Dentro de Cabo Norte, zona norte de Mérida
- Frente al lago principal del centro comercial La Isla
- A pasos de Liverpool, Sports World, Hospital Faro y colegios de prestigio
- Zona de alta seguridad y plusvalía constante



Distribución del Departamento

- Recámara principal con baño completo y vestidor
- 2 recámaras secundarias
- Baño completo adicional
- Sala con vista al lago principal
- Comedor
- Cocina integral equipada
- Área de servicio con baño
- 3 terrazas: techada, balcón lateral y terraza con vista directa al lago
- Vista panorámica sin vecinos laterales (esquina)

Amenidades

- Balcón
- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Accesibilidad para adultos mayores
- Aire acondicionado
- Amueblado
- Bodega
- Cocina
- Cocina equipada
- Conmutador
- Elevador
- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Una sola planta
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Cancha de pádel
- Gimnasio
- Salón de usos múltiples
- Sauna

-Diseño de interiores incluido



Incluye:

- 2 cajones de estacionamiento
- Bodega
- Persianas blackout en todas las áreas
- Aires acondicionados en todas las habitaciones
- Cocina equipada
- Disponible opción amueblado



Amenidades Meriden

- Alberca Infinity y chapoteadero
- Spa con sauna, vapor, jacuzzi y salas de masaje
- Hamaca Lounge
- Salón multifitness
- Juice & Coffee Bar
- Fitness Club
- Social Room, Private Room y Junior Room
- Play Zone y juegos infantiles
- Jardín para mascotas (Pet Garden)



Amenidades Exclusivas Cabo Norte

- Casa Club Central con lago
- 5 km de recorridos verdes
- 10 hectáreas de lagos vivos
- Aqua Park, Pet Park, Baby Park, Adult Park, Fitness Start
- Acceso exclusivo a todas las amenidades del desarrollo



Zonas Comerciales Cercanas

- La Isla Cabo Norte
- Sports World
- Hospital Faro
- Holiday Inn
- Cinépolis
- Colegio Teresiano
- Walmart, OXXO, 7-Eleven, farmacias



Disponible amueblado o sin muebles



Agenda tu cita hoy mismo y conoce tu próximo hogar frente al lago en Meriden, Cabo Norte.

Fotos

